



Rif.: 61035010

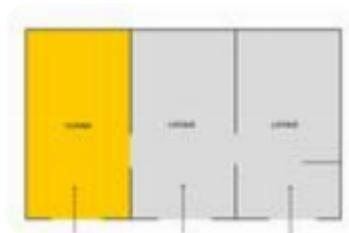
↓ € 18.000 / anno

€ 20.000 (-10%)

## Negozi in affitto

**Agropoli, Piazza Sanseverino - Agropoli Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annue:</b>	€ 0



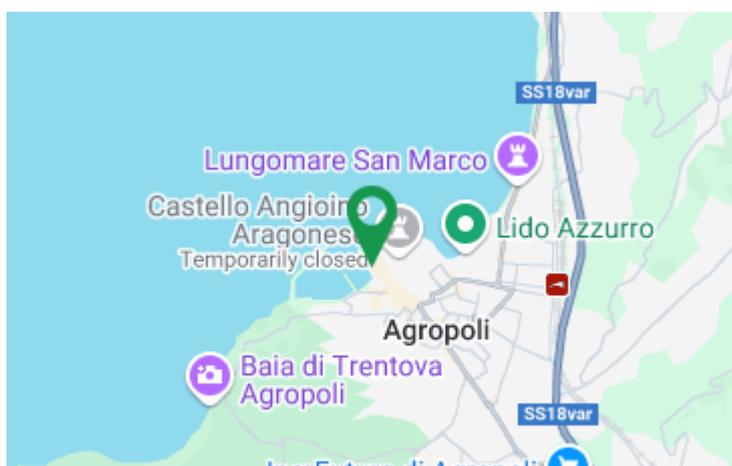
**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Agropoli, in una posizione privilegiata, che offre un'opportunità unica per chi desidera intraprendere un'attività commerciale nel cuore della storia della cittadina. Il locale commerciale si trova nei pressi della storica porta che precede l'accesso al centro storico, una zona di forte passaggio turistico e locale. Con una metratura comoda, il locale è suddiviso in tre ambienti distinti, perfetti per essere adattati alle esigenze del futuro conduttore. Grazie alla presenza di tre ingressi separati, l'area si presta a diverse configurazioni e soluzioni. Un ulteriore vantaggio di questo spazio è la possibilità di sfruttare un'area esterna, che, previo consenso da parte del Comune di Agropoli, può essere attrezzato per offrire posti a sedere all'aperto, creando un ambiente ideale per il periodo estivo. Questo aspetto lo rende perfetto per attività di ristorazione, come ristoranti, pizzerie o bar, che possano godere del clima mediterraneo e della vista suggestiva della città. Inoltre, la presenza di una canna fumaria offre una notevole opportunità per la preparazione di piatti che richiedono cotture particolari. I metri quadrati complessivi, indicati nella presente offerta pubb [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

