



Rif.: 61234859

€ 250.000

Negozio in vendita

Napoli, Via Monfalcone - Poggioreale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 150 ca.
Prezzo box:	€ 1
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il locale è situato in VIA MONFALCONE, nelle di VIA NUOVA POGGIOREALE, in una zona caratterizzata dalla presenza di numerose attività, uffici e servizi. La posizione è particolarmente strategica: si trova a pochi passi da Piazza Nazionale e Corso Malta, una delle zone centrali e maggiormente frequentate della città, che garantisce un flusso costante di residenti, pendolari e viaggiatori durante tutto l'arco della giornata. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE: Il locale si sviluppa su una superficie di circa 150 mq e si presenta in buone condizioni generali già funzionale e ideale per accogliere clienti e gestire l'attività. DESTINAZIONE D'USO IDEALE: Attualmente è un SUPERMERCATO, con attività ben avviata, LOCATO con RENDITA DI € 2.000.00 MENSILI. Si presta perfettamente a chi desidera fare un buon investimento con un'attività commerciale già consolidata. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Chiama in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp al 081.1806.8935. Per restare sempre aggiornato sulle ultime novità, seguici sui profili

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

