



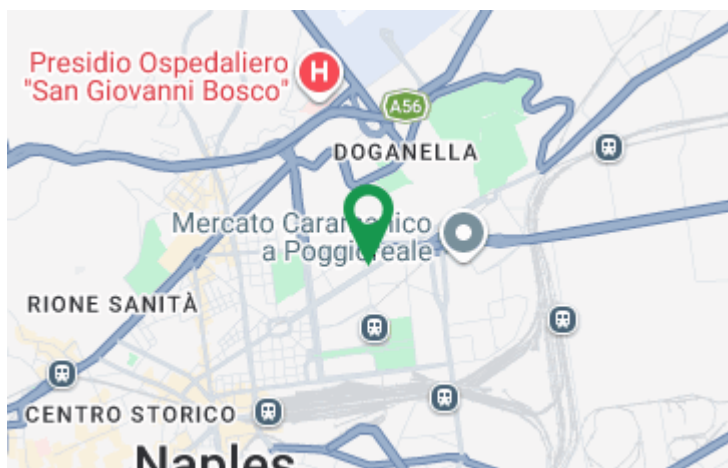
Rif.: 61199013

**€ 1.200 / mese****Negozio in affitto****Napoli, Via Nuova Poggioreale - Poggioreale**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

**Classe energetica:**  **G****EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Nuova Poggioreale – Locale Commerciale in affitto  
**POSIZIONE E CONTESTO** In Via Nuova Poggioreale, nel cuore di una zona commerciale ad alto passaggio pedonale e veicolare, proponiamo in affitto un locale commerciale in posizione strategica, ben collegata ai principali mezzi di trasporto.  
**CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE** Il locale, di circa 90 mq, si presenta in ottime condizioni. Già dotato di Due Canna Fumaria regolarmente autorizzate. La soluzione ideale per l'avvio di molteplici attività commerciali grazie alla posizione strategica e alla distribuzione degli spazi. L'immobile gode di ottima visibilità, grazie alla vicinanza ai principali collegamenti.  
**DISPONIBILITÀ** Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico.  
**CONTATTI** Tel: 081 1813 7644  
WhatsApp: 081 1806 8935  
Seguici sui social per restare aggiornato sulle nostre proposte:  
TikTok: trimpresanapolicentro  
Instagram: tecnorete\_impresa\_napolicentro  
Facebook: Tecnorete Impresa Napoli Centro

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

