



Rif.: 61188609

€ 65.000

Laboratorio in vendita

Napoli, Via Piazza Ottocalli - Ottocalli

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PIAZZA OTTOCALLIPOSIZIONE E CONTESTO: Proponiamo in vendita un laboratorio situato in Piazza Ottocalli, con doppio accesso, uno dall'interno del palazzo e uno direttamente fronte strada, soluzione ideale per garantire praticità e visibilità. La posizione strategica permette un facile raggiungimento e un'ottima fruibilità sia per uso personale che professionale. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:** La soluzione di 80 mq è composta da due ambienti distinti, ampi e luminosi, pensati per ottimizzare l'organizzazione del lavoro. Gli spazi sono versatili e facilmente adattabili a diverse esigenze operative, rendendo il laboratorio ideale sia per attività artigianali che per deposito o magazzino. Il prezzo richiesto è di 65.000 euro, un'occasione interessante considerando la posizione e la funzionalità degli spazi. **DESTINAZIONE D'USO IDEALE:** Questo laboratorio rappresenta una soluzione pratica e funzionale per professionisti, artigiani o chi necessita di uno spazio operativo con doppio accesso, perfetto anche per carico e scarico merci. **VISITE:** Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. **CONTATTI:** Chiama in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

