



Rif.: 61174418

€ 2.800 / mese

Negozio in affitto

Napoli, Corso Giuseppe Garibaldi - Corso Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

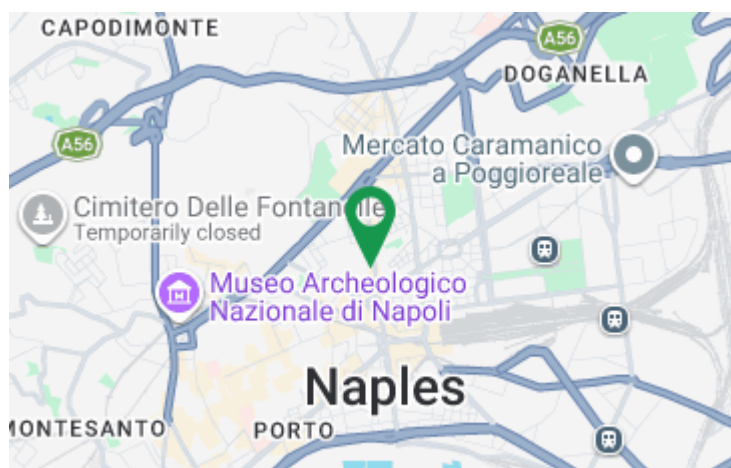
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

POSIZIONE E CONTESTO: Nel cuore di Corso Garibaldi, una delle arterie principali e più commerciali della città, proponiamo in affitto un locale di circa 140 mq, situato su strada ad altissimo passaggio pedonale e veicolare, circondato da numerose attività commerciali, servizi e punti di riferimento cittadini. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:** Il locale si sviluppa su un'ampia metratura interna, ben distribuita e valorizzata dalla presenza di un soppalco, ideale per uso deposito, ufficio o area operativa aggiuntiva. La posizione fronte strada garantisce massima visibilità, rendendolo particolarmente attrattivo per attività che necessitano di forte esposizione. Gli spazi si prestano a diverse soluzioni di allestimento, offrendo grande versatilità gestionale. **DESTINAZIONE D'USO IDEALE:** Perfetto per negozio commerciale, showroom, punto vendita, franchising, attività di servizi o rappresentanza, grazie alla metratura importante, al soppalco funzionale e alla collocazione in un contesto commerciale di primissimo livello. **Canone di locazione:** € 2.800 mensili. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Chiama in agenzia al numero fisso:

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

