



Rif.: 61170758

€ 90.000

Deposito in vendita

Napoli, Via Nuova Poggioreale - Poggioreale

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 190 ca.
Sottotipologia:	deposito
Spese Annu:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

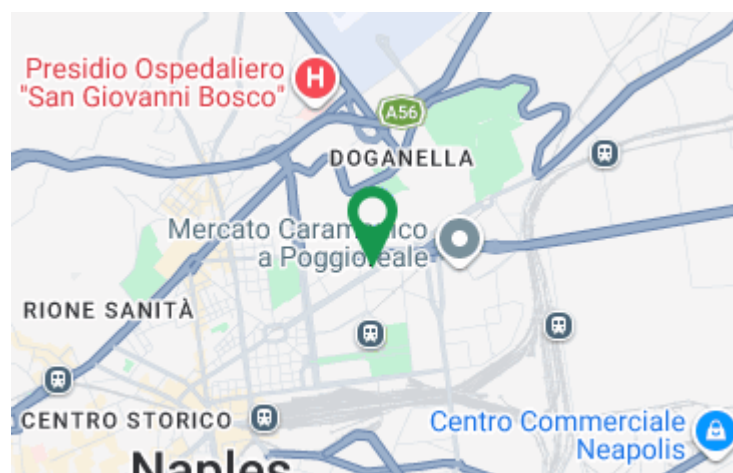
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA NUOVA POGGIOREALE POSIZIONE E CONTESTO: L'immobile è situato in Via Nuova Poggioreale, in posizione strategica, a breve distanza dai principali snodi cittadini e ottimamente collegato grazie alla vicinanza a mezzi pubblici, metropolitana e tangenziale. La zona è caratterizzata da un'elevata concentrazione di depositi, rendendola ideale per attività che necessitano di una logistica efficiente e di servizi facilmente accessibili. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:** La proprietà si sviluppa su una superficie di circa 190 mq e si presenta in buono stato, offrendo ampie possibilità di personalizzazione. L'immobile è attualmente adibito a deposito, risultando versatile e adatto a diversi utilizzi. La struttura è inserita in uno stabile che consente un accesso comodo e funzionale. **DESTINAZIONE D'USO IDEALE:** Grazie alla posizione strategica e alla configurazione interna, l'immobile si presta perfettamente a essere adibito a spazio operativo, magazzino o deposito commerciale. Con opportuni interventi di ristrutturazione, può inoltre trasformarsi in una valida soluzione per chi è alla ricerca di uno spazio versatile, particolarmente indicato per l'uso come deposito. Visionabile tu [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

