



Rif.: 61162459

↓ € 800 / mese

€ 1.200 (-34%)

Negozio in affitto

Napoli, Corso Arnaldo Lucci - Stazione

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Corso Arnaldo Lucci POSIZIONE E CONTESTO: L'immobile è situato sul Corso Arnaldo Lucci, nei pressi della Stazione Centrale di Piazza Garibaldi, uno dei principali snodi di trasporto della città. **CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:** Il locale si sviluppa con disponibilità di sottoscala di 150mq, al piano terra una superficie di circa 40 mq, si presenta in buone condizioni generali, pronto per essere utilizzato. È composto da un unico ambiente funzionale ideale per accogliere clienti e gestire l'attività, con annesso bagno cieco e possibilità di parcheggio. L'immobile è dotato con ingresso su strada, con ampia visibilità grazie alla vetrina fronte strada. **DESTINAZIONE D'USO IDEALE:** Si presta perfettamente per chi desidera avviare o rilevare una piccola attività. La posizione e la metratura lo rendono adatto anche ad altri tipi di attività commerciali al dettaglio. **Visionabile** tutti i giorni previo avviso telefonico. Chiama in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp al 081.1806.8935. Per restare sempre aggiornato sulle ultime novità, seguici sui profili social Instagram, Tik Tok e Facebook. **Tik Tok:** [trimpresanapolientro](#) **Instagram:** [tecnorete_impresa_napoli](#)

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

