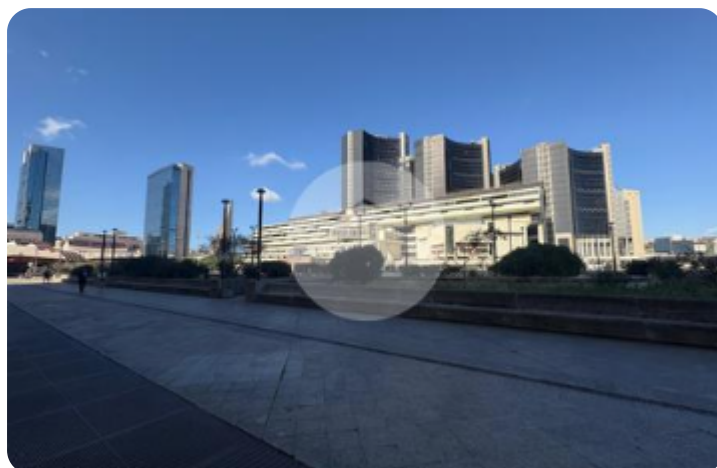




Rif.: 61138756

**€ 1.800 / mese**

**Negozio in affitto**

**Napoli, Centro Direzionale - Centro Direzionale**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 160 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 4          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

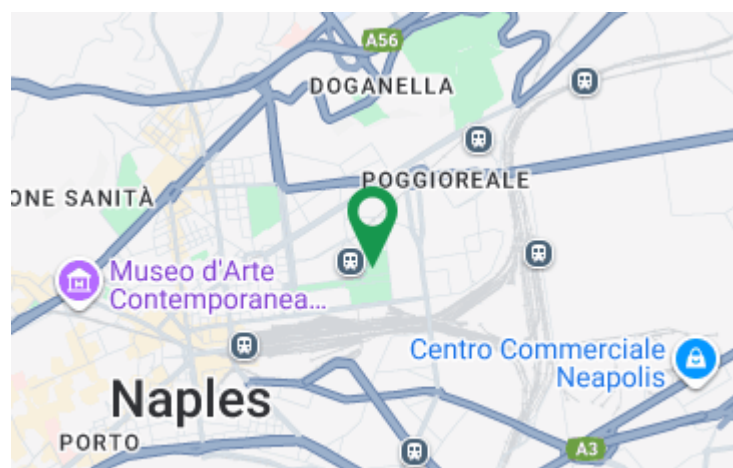
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**CENTRO DIREZIONALE-AD. STAZIONE CENTRALE.POSIZIONE E CONTESTO:**L'immobile è situato nel cuore del Centro Direzionale di Napoli e più precisamente all'interno dell' Isola E5. L'area è ben servita da infrastrutture e servizi, recentemente arricchita dall'apertura della nuova fermata della metropolitana, che garantisce collegamenti rapidi e agevoli con il resto della città. Il contesto è moderno, con edifici direzionali, attività commerciali e ampi spazi pedonali.  
**CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:**La superficie complessiva è di circa 160 mq, distribuita in due ambienti distinti, ideali per organizzare una zona operativa e una di rappresentanza, oltre a un bagno cieco. **DESTINAZIONE D'USO IDEALE:**La proprietà è perfetta per professionisti, studi tecnici, legali o attività di consulenza che cercano una sede funzionale in una zona altamente servita e ben collegata. L'ambiente ordinato e professionale del Centro Direzionale rende il locale commerciale ideale anche come sede per start-up, agenzie di servizi o rappresentanze aziendali.Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico.Chiamata in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp al 081.1806.8935 .Per l...



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

