



Rif.: 61105526

€ 55.000

Negozio in vendita

Napoli, Via Pietro Giannone - Corso Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 25 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1

Classe energetica: **G**

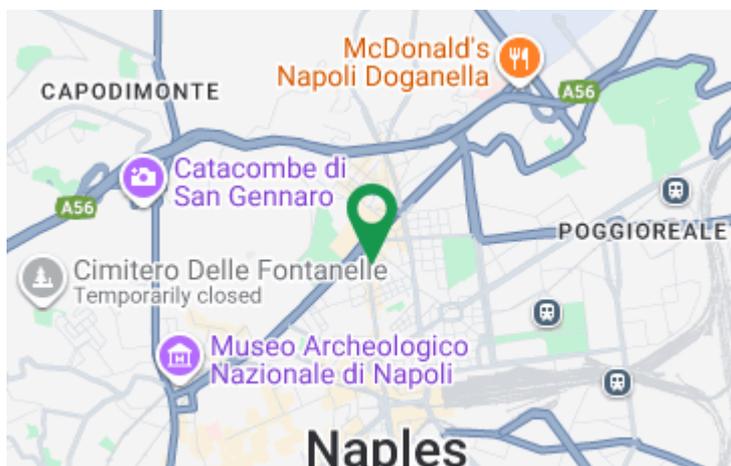
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



VIA PIETRO GIANNONE-AD. CORSO GARIBALDI.POSIZIONE E CONTESTO:Il locale è situato in Via Pietro Giannone, a pochi passi da Corso Garibaldi, nel cuore di una zona ad alto passaggio pedonale e ben servita. L'area si distingue per la presenza di numerose attività commerciali, uffici e servizi, risultando strategica sia per chi cerca visibilità che per chi necessita di una posizione centrale e facilmente raggiungibile. Ottimi i collegamenti con i mezzi pubblici e la vicinanza a parcheggi e arterie principali della città.CARATTERISTICHE DLEL'IMMOBILE:L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 25 mq ed è stato recentemente ristrutturato con materiali moderni e finiture curate. Il locale è composto da un unico ambiente open space con bagno cieco a norma di legge. La soluzione si presenta in perfette condizioni interne, pronta all'uso, con impianti completamente rivisti, pavimentazione nuova e illuminazione adeguata ad un contesto commerciale.DESTINAZIONE D'USO IDEALE:Grazie alla posizione strategica e alle dimensioni contenute ma funzionali, il locale si presta perfettamente per attività come piccoli negozi al dettaglio, showroom, studi professionali, servizi alla persona o u [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

