



Rif.: 61096037

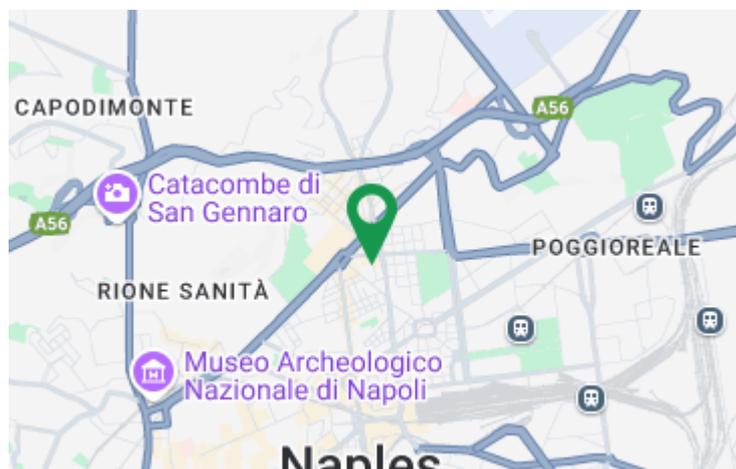
€ 100 / mese**Deposito in affitto**

Napoli, Via S. Attanasio - Arenaccia

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	deposito
Spese Annuie:	€ 1

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA SANT'ATTANASIO-AD. PIAZZA CARLO III.POSIZIONE E CONTESTO:L'immobile è situato in Via Sant'Attanasio, in posizione interna rispetto alla strada principale, a pochi passi da Piazza Carlo III e Via Arenaccia. Il contesto è quello di un palazzo d'epoca con accesso dal cortile interno il quale garantisce tranquillità e discrezione.CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:Per accedere alla soluzione di 40mq, si accede aprendo la porta d'ingresso, per poi scendere alcune scale che conducono al piano sottostante. Gli spazi interni sono articolati in un unico ambiente principale e sono presenti ulteriori cantinole adiacenti. L'immobile presenta segni di umidità e muffa, motivo per cui necessita di interventi di bonifica e ristrutturazione. È dotato di prese elettriche, il che rende l'ambiente già predisposto per diverse possibilità di utilizzo, una volta rimesso a nuovo.DESTINAZIONE D'USO IDEALE:Data la sua attuale destinazione catastale e la posizione interna, l'immobile si presta a essere utilizzato come deposito/magazzino, archivio, locale per attività artigianali di piccola entità o spazio di supporto logistico per negozi e professionisti della zona. Dopo una ristrutturazione [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

