



Rif.: 61083724

€ 990 / mese

Negozio in affitto

Napoli, Via Giovanni Porzio - Centro Direzionale

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1



Classe energetica: G

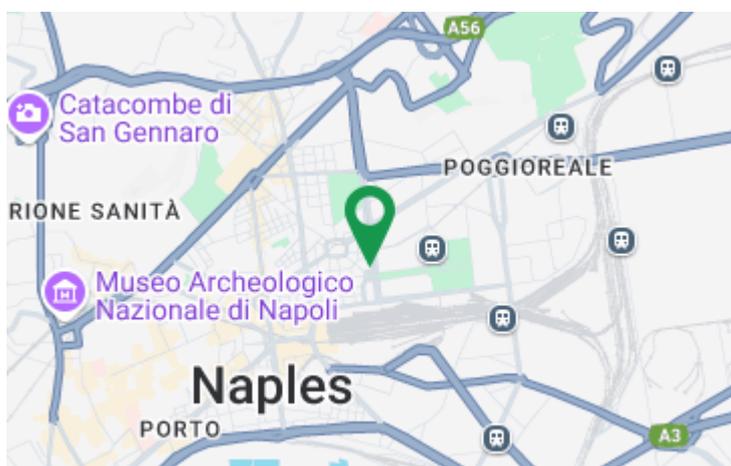
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GIOVANNI PORZIO-AD. CENTRO DIREZIONALE.POSIZIONE E CONTESTO:L'immobile è situato in Via Giovanni Porzio, in una zona strategica e ben collegata della città, a ridosso del Centro Direzionale di Napoli. La posizione è particolarmente vantaggiosa grazie alla vicinanza alla nuova fermata della metropolitana, a Piazza Nazionale e alla Stazione Centrale di Piazza Garibaldi, snodo principale per i trasporti urbani ed extraurbani. L'area è caratterizzata da un'intensa attività commerciale e professionale, rendendola ideale per imprese e professionisti.CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:Il locale si estende su una superficie di circa 110 mq e si presenta in buone condizioni generali. L'ambiente interno è ampio e versatile, adatto a diverse configurazioni a seconda delle esigenze. È presente un bagno cieco, funzionale e ben tenuto. L'immobile si trova al piano terra, con accesso diretto da strada, favorendo la visibilità e la fruibilità da parte della clientela.DESTINAZIONE D'USO IDEALE:Grazie alla metratura generosa, alla posizione centrale e alla facilità di accesso, l'immobile si presta perfettamente ad attività commerciali, studi professionali, showroom o piccoli uffici direzio [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

