



Rif.: 61083721

€ 850 / mese

Deposito in affitto

Napoli, Via Brece a S. Erasmo - Gianturco

Tipologia:	deposito
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	deposito
Spese Annu:	€ 1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

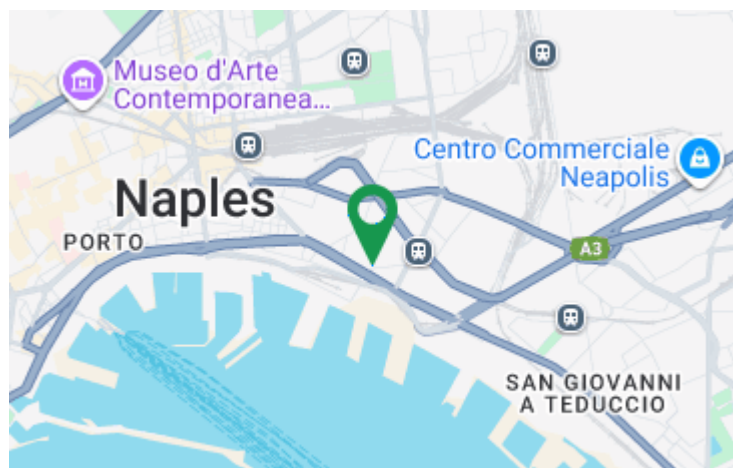
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA BRECCIE A SANT'ERASMO-AD. STAZIONE

CENTRALE. POISIZIONE E CONTESTO: L'immobile è situato in Via Brece a Sant'Erasmo, in una posizione strategica a pochi passi dalla zona Gianturco e dalla Stazione Centrale di Piazza Garibaldi, uno snodo fondamentale per i collegamenti ferroviari, metropolitani e automobilistici di Napoli. L'area è ben servita da attività commerciali, uffici e servizi, rendendo la posizione ideale sia per attività logistiche che per studi professionali. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE: Il locale, completamente ristrutturato, ha una superficie di circa 70 mq distribuiti in maniera funzionale. Situato a livello strada, presenta un ampio ambiente principale, pavimentazione nuova e impianti completamente rifatti. È presente un bagno cieco (senza finestra), ben rifinito e conforme alle normative. L'ingresso su strada garantisce facilità di accesso e ottima visibilità. DESTINAZIONE D'USO IDEALE: Grazie alla sua posizione e alle caratteristiche interne, l'immobile si presta perfettamente all'uso come deposito, magazzino, laboratorio artigianale, e anche come ufficio operativo per attività

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

