



Rif.: 61082779

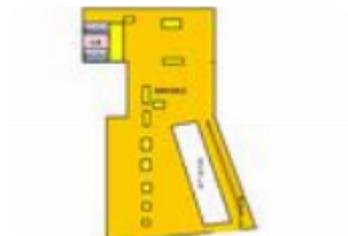
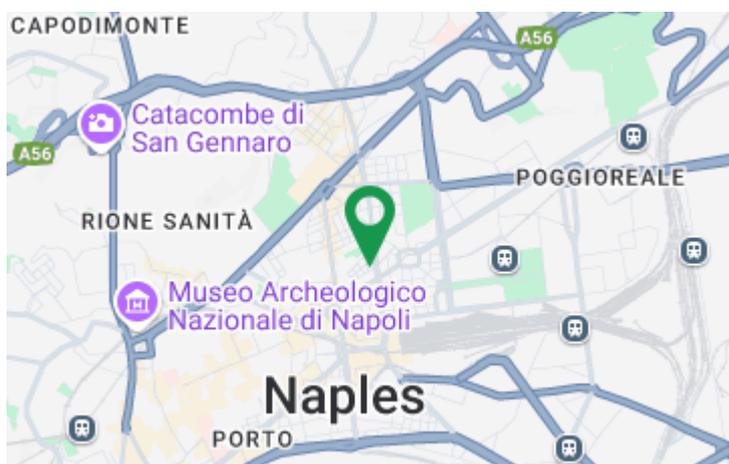
**€ 2.000 / mese****Deposito in affitto**

Napoli, Via Ettore Bellini - Arenaccia

<b>Tipologia:</b>	deposito
<b>Superficie:</b>	mq 420 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	deposito
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA ETTORE BELLINI-AD. VIA ARENACCIA.POSIZIONE E CONTESTO:In Via Ettore Bellini, a pochi passi da Via Arenaccia e Corso Garibaldi, proponiamo in locazione deposito in posizione strategica, facilmente raggiungibile e ben collegata ai principali assi viari della città.La zona è caratterizzata da una forte densità abitativa e da un'alta presenza di attività commerciali, rendendo l'immobile ideale per chi cerca una soluzione funzionale nel cuore di Napoli.CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE:Il deposito si sviluppa su una superficie complessiva di 420 mq ed è stato completamente ristrutturato. È dotato di due bagni con antibagno, porta d'ingresso in ferro con passo carrabile e rullo meccanico per lo scarico merci, che facilita le operazioni logistiche. All'interno del locale sono presenti alcune colonne portanti distribuite regolarmente, che non compromettono la funzionalità degli spazi e che si integrano nella struttura.Inoltre, è presente un sistema a scale con rullo integrato, utile per il trasporto dei materiali.DESTINAZIONE D'USO IDEALE:Grazie alla sua ampia metratura, alle caratteristiche tecniche e alla posizione, l'immobile si presta perfettamente a essere utilizzato come depo [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

