



Rif.: 61081474

€ 110.000

Negozio in vendita

Napoli, Via Marino Cristoforo - Gianturco

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😊

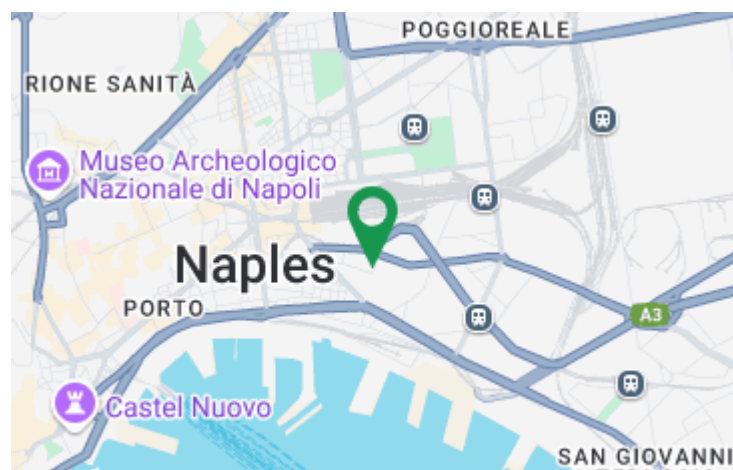
EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CRISTOFORO MARINO-AD. STAZIONE CENTRALE.POSIZIONE E CONTESTO: Nel cuore pulsante di Napoli e più precisamente sito presso Via Cristoforo Marino, proponiamo in vendita , locale commerciale ad uso investimento fronte strada .CARATTERISTICHE

DELL'IMMOBILE: Con una superficie di 70mq, l'immobile si presenta suddiviso in 4 locali e 3 bagni, inoltre è collocato al piano basso, garantendo un facile accesso e una visibilità ottimale. DESTINAZIONE D'USO IDEALE: Il cespite risulta essere ottimo per uso investimento grazie alla rendita di 7.800 annui ossia 650 mensili. Esso è composto da un unico ambiente con bagno, il cespite risulta ben distribuito, ideale per accogliere clienti e organizzare l'attività in modo funzionale. La posizione strategica su una delle arterie principali della città offre un flusso costante di passanti, rendendo questo spazio commerciale una scelta interessante per chi cerca una location centrale e ben collegata. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Chiama in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp al 081.1806.8935 .Per restare sempre aggiornato sulle ultime novità, seguici sui profili social Instagram, Tik Tok e Fa [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

