



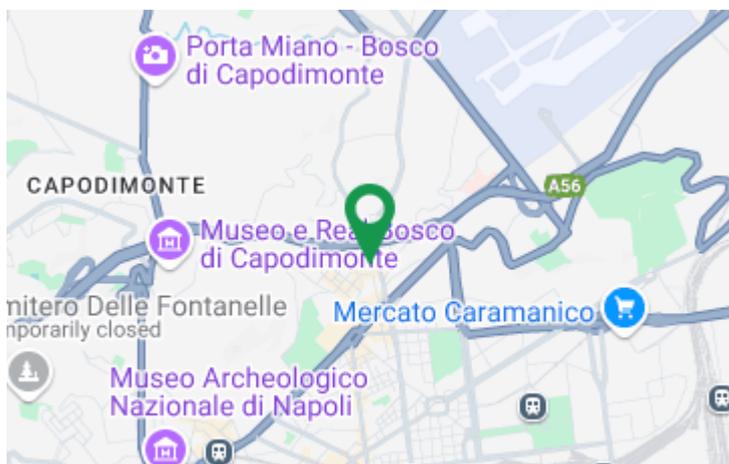
Rif.: 61068167

**€ 49.000****Negozio in vendita****Napoli, Via SS. Giovanni e Paolo - Ottocalli**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA SS. GIOVANNI E PAOLO- AD. PIAZZA OTTOCALLI.POSIZIONE E CONTESTO: Situato in Via Santi Giovanni e Paolo, in una zona ben collegata e a forte passaggio veicolare e pedonale, proponiamo in vendita locale commerciale, il quale rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca visibilità e praticità. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE: L'immobile si sviluppa su una superficie di 30mq ed è composto da un bagno di servizio, da un unico ambiente versatile, facilmente personalizzabile, un ingresso indipendente con saracinesca automatica, che garantisce comodità e sicurezza. DESTINAZIONE D'USO IDEALE: L'immobile si presta perfettamente a diverse attività come negozio al dettaglio con magazzino, laboratorio artigianale con necessità di stoccaggio, showroom, ufficio operativo o studio professionale, attività di logistica leggera o distribuzione. Un'opportunità interessante per chi cerca uno spazio funzionale in una posizione strategica. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Chiama in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp al 081.1806.8935. Per restare sempre aggiornato sulle ultime novità, seguici sui profili social Instagram, Tik Tok e Facebook. T [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

