



Rif.: 60882284

**€ 169.000**

## Capannone in vendita

Napoli, Via Tommaso Traetta - Ottocalli

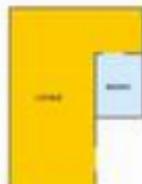
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Tommaso Traetta - Ad. Piazza Carlo III. POSIZIONE E CONTESTO: In zona residenziale e commerciale, nelle immediate vicinanze alla tangenziale e autostrada, proponiamo in vendita capannone da ristrutturare. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE: La soluzione è composta da un unico ambiente, con bagno e uffici con una superficie di 260 mq. La presenza di un doppio ingresso, uno pedonale e l'altro veicolare, aggiunge valore al locale, consentendo un facile accesso. DESTINAZIONE D'USO IDEALE: La soluzione si presta a molteplici tipi di attività commerciali della categoria D1, come centri culturali, scuole di formazione, centri sportivi o altre strutture adibite a scopi educativi o sociali. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Chiama in agenzia al numero fisso 081.1813.7644 oppure contattaci tramite Whatsapp al 081.1806.8935. Per restare sempre aggiornato sulle ultime novità, seguici sui profili social Instagram, Tik Tok e Facebook. Tik Tok: trimpresanapolicentro Instagram: tecnorete\_impresa\_napolicentro Facebook: Tecnorete Impresa Napoli Centro



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

