



Rif.: 61166414

**€ 155.000**

### Bilocale in vendita

Napoli, Via Oronzo Costa - Tribunali

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Via Oronzio Costa – Centro Storico di Napoli Nel cuore del Centro Storico, in Via Oronzio Costa, parallela di Via dei Tribunali, proponiamo in vendita un immobile situato in zona centralissima, ideale sia per uso investimento che per abitazione personale. La posizione è strategica, a pochi passi dalle principali università cittadine, tra cui Federico II e L'Orientale, rendendo la soluzione particolarmente adatta a studenti o locazioni transitorie. L'appartamento ha una superficie di circa 60 mq, si presenta in ottimo stato, completamente ristrutturato e arredato, ed è così composto: Due camere da letto Due bagni indipendenti Disimpegno che separa le camere Cucina abitabile L'immobile è inserito in un contesto ricco di attività commerciali, culturali e turistiche, uno dei più richiesti della città. Stabile con predisposizione per ascensore. Soluzione ideale per chi cerca un investimento ad alta redditività o una casa

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

