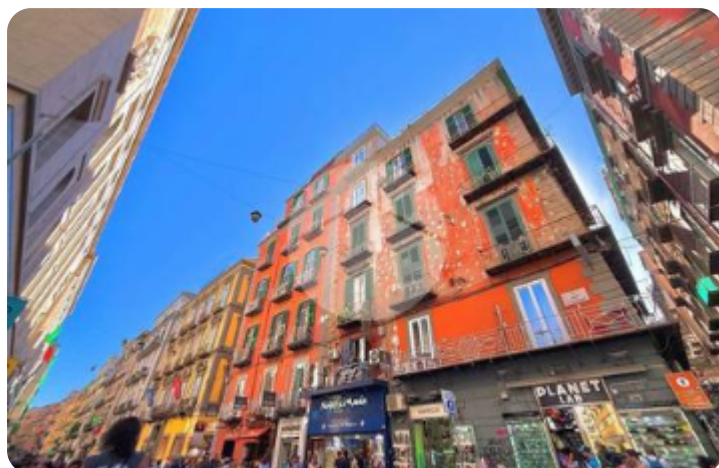




Rif.: 61266752

€ 95.000

Bilocale in vendita

Napoli, Vico Lungo Teatro Nuovo - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Vico Lungo Teatro Nuovo - Bilocale ad uso investimento Nelle immediate adiacenze di Via Toledo ad angolo con Via Emanuele De Deo, strada che conduce al famoso Murales di Maradona, Tecnorete di Via F. Girardi propone in vendita un grazioso appartamento di 45 mq circa ubicato in Vico Lungo Teatro Nuovo, posto ad un quarto piano all'interno di uno stabile d'epoca in buone condizioni sia interne che esterne. L'immobile si presta ideale per chi voglia investire in una soluzione che abbia una posizione strategica e con un contratto di locazione già in essere 4+4 che garantisce una rendita annua di €4.560,00. Il cespite è composto da soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera singola, cucina e bagno, dotato di climatizzatore caldo/freddo, ed espone mediante balcone e finestra su Vico Lungo Teatro Nuovo. Visione della proprietà online telefonando al numero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

