



Rif.: 61227273

€ 295.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Concezione a Montecalvario - Quartieri Spagnoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Concezione a Montecalvario - Bilocale finemente ristrutturato Nelle immediate adiacenze dalla storica Via Toledo precisamente in Via Concezione a Montecalvario e in prossimità della fermata della metro Linea 1, Tecnorete di Via F. Girardi propone in vendita un raffinato bilocale di 67 mq, situato al terzo piano di uno stabile d'epoca in ottime condizioni. L'immobile coniuga eleganza, comfort e dettagli unici, perfetto per chi desidera vivere nel cuore autentico di Napoli senza rinunciare alla modernità. Attualmente LOCATO con un contratto 4+4 garantendo una rendita annua di €18.000,00 perfetto per chi voglia investire acquisendo un immobile completamente ristrutturato e con un'elevata rendita. L'appartamento grazie alla ristrutturazione gode di molteplici finiture di pregio le quali sono: i pavimenti in gres porcellanato, mura in stucco, un raffinato arredo, un'ampio balcone...

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

