



Rif.: 61175043

**€ 79.000****Bilocale in vendita****Napoli, Calata Capodichino - Capodichino**

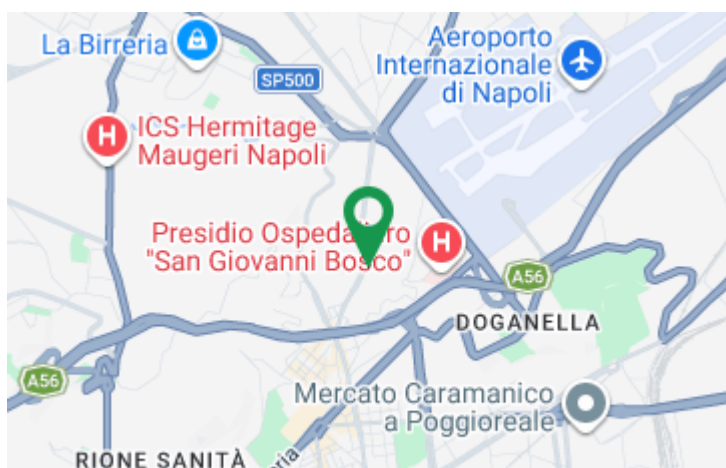
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Calata Capodichino. In una delle zone più centrali e ben servite di Calata Capodichino, proponiamo in vendita interessante bilocale di circa 80 mq, ideale sia per uso investimento che per futura abitazione.

L'immobile è situato al primo piano di un fabbricato senza ascensore e si presenta in buono stato manutentivo, con ambienti ampi e ben distribuiti che garantiscono comfort e funzionalità. La metratura generosa rende la soluzione ariosa e facilmente personalizzabile.

Attualmente l'appartamento è locato con rendita mensile di €400,00, rappresentando un'ottima opportunità per chi è alla ricerca di un investimento immediato e già produttivo. La posizione strategica, centrale e ricca di attività commerciali, servizi, mezzi di trasporto e collegamenti principali, rende questa soluzione particolarmente appetibile e richiesta. Ideale per uso investimento. Ottimo rapporto qualità/prezzo. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, non esitate a contattarci. Tel. 081.18381095E-mail: na1Via Santi Giovanni e Paolo, 153. UN NOSTRO AGENTE SARA' PRONTO A RISPONDERE ALLE VOSTRE DOMANDE CON PROFESSIONALITA' E

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

