



Rif.: 61155976

**€ 169.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Via arcangelo ghisleri - Monterosa Scampia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

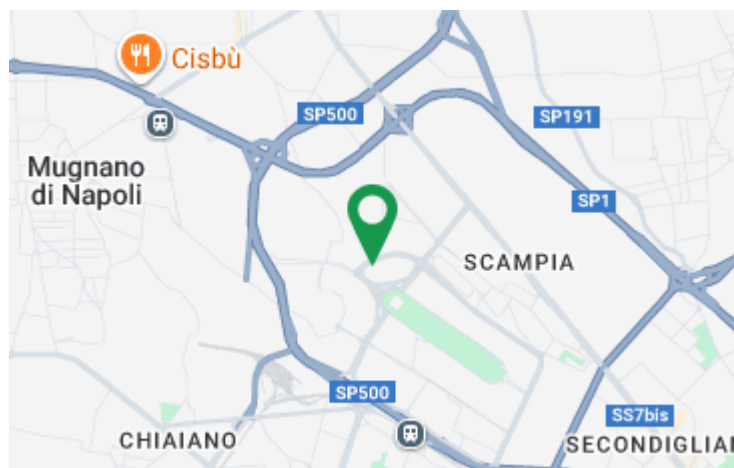
**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Arcangelo Ghisleri – Parco Lucrezia In uno dei contesti residenziali più richiesti della zona, all'interno del Parco Lucrezia, proponiamo in vendita un luminoso appartamento ristrutturato, posto al 3° piano con ascensore. Il parco è servito da portierato e offre numerosi servizi esclusivi, tra cui campi da calcio, campi da tennis e diverse attività ricreative, ideali per famiglie e per chi desidera vivere in un ambiente sicuro e curato. L'immobile si apre su un ampio ingresso in cucina-soggiorno, molto luminoso grazie al doppio punto luce, con finestra e accesso diretto al balcone. Subito sulla destra troviamo una prima camera con finestra. Un comodo corridoio conduce alla zona notte, composta da altre due camere, di cui una con balcone, da un bagno e un comodo ripostiglio. L'appartamento si presenta in ottime condizioni interne, essendo stato completamente ristrutturato. Completata la

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

