



Rif.: 61136211

**€ 189.000**

**5 locali in vendita**

**Napoli, Viale della Resistenza - Monterosa Scampia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	11

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

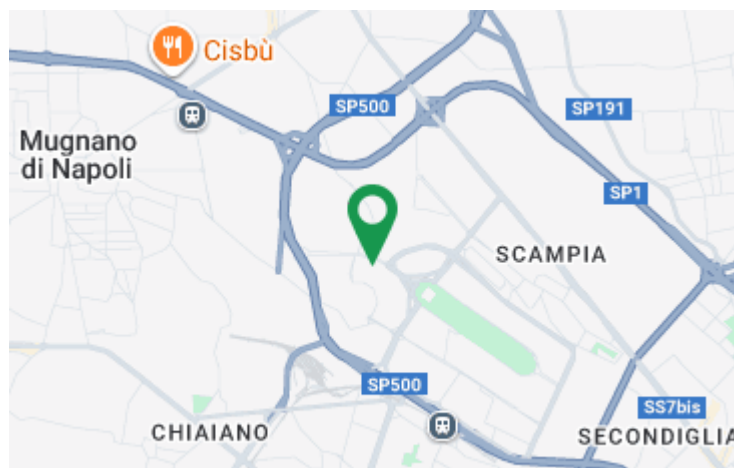
**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

All'interno del Parco Lara, in Viale della Resistenza a Scampia, proponiamo in vendita un luminoso appartamento completamente ristrutturato e arredato, situato all'undicesimo piano di un edificio servito da doppio ascensore. Il parco, molto tranquillo e curato, dispone di ampie aree verdi, di una biblioteca condominiale e di una sala comune utilizzabile per feste o riunioni private, rendendo il contesto ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno e ben organizzato. L'appartamento si apre su un ampio disimpegno che conduce, sulla sinistra, a un pratico ripostiglio. Proseguendo si accede alla spaziosa zona giorno open space composta da cucina e soggiorno, un ambiente moderno e accogliente dotato di tutti gli elettrodomestici,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

