



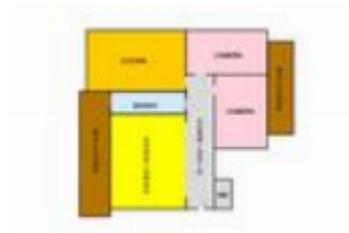
Rif.: 61105303

**€ 165.000**

**5 locali in vendita**

**Napoli, Via Roberto Marcolongo -  
Secondigliano Berlingieri**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 660
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

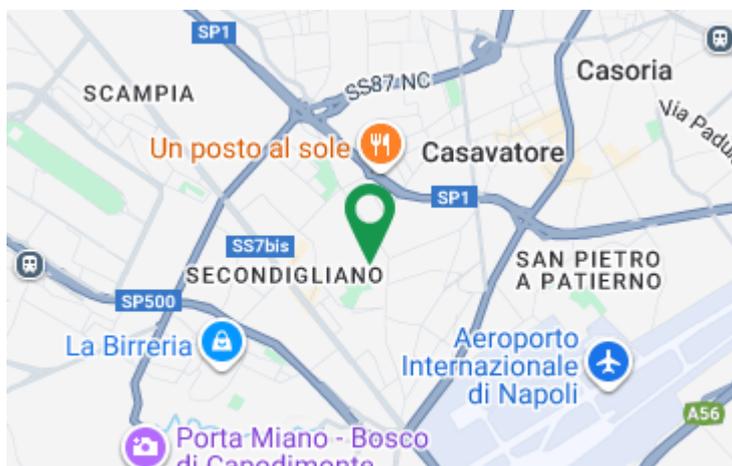
**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Roberto Marcolongo. In una zona tranquilla e ben servita, nei pressi del Corso Italia, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento situato al primo piano di uno stabile in ottime condizioni. L'immobile si apre su un comodo ingresso con disimpegno. Sulla sinistra è presente un pratico ripostiglio, mentre sulla destra troviamo un ampio soggiorno con accesso diretto a un balcone spazioso, ideale per momenti di relax. Proseguendo lungo il corridoio si accede a una cucina abitabile di generose dimensioni, anch'essa servita da balcone. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe con accesso al balcone, e da un bagno finestrato. L'appartamento gode di una doppia esposizione, sia interna che esterna, che garantisce ottima luminosità e una piacevole areazione naturale in tutti gli ambienti. La zona è ricca di servizi, scuole, attività commerciali e ben collegata con i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

