

Rif.: 61105102

€ 105.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Corso Italia - Secondigliano Berlingieri

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 384
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

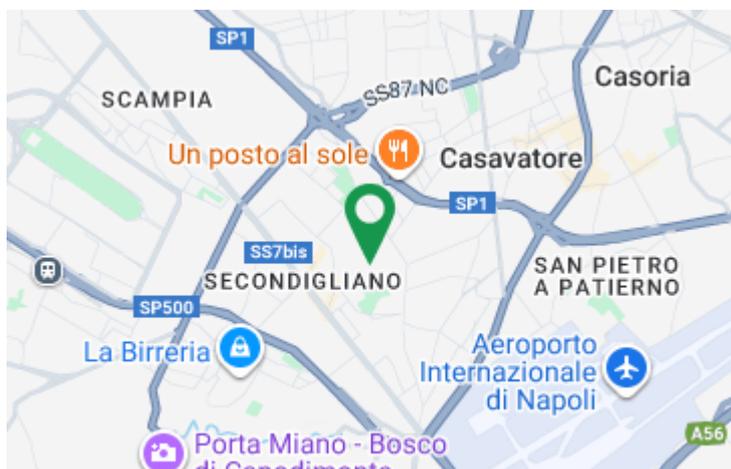
EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Corso Italia, una delle aree più richieste e servite, proponiamo in vendita un appartamento posto al quarto piano di uno stabile privo di ascensore. La soluzione, attualmente locata, rappresenta un'ottima opportunità di investimento, con una rendita annua di €5.400. L'immobile è composto da: Ingresso in cucina abitabile, ampia e luminosa, con accesso al balcone. Corridoio centrale che disimpegna gli ambienti tre camere da letto, di cui due con balcone, bagno finestrato e doppia esposizione, che garantisce una eccellente luminosità durante tutto l'arco della giornata. La zona è ben collegata e ricca di servizi: scuole, attività commerciali, supermercati, fermate autobus e tutti i comfort necessari per la vita quotidiana. Questa proposta è ideale per chi cerca una soluzione a reddito in una posizione strategica, con ottime potenzialità di rivalutazione nel tempo. Visionabile tutti i giorni previo appuntamento al numero 081 18587294 oppure al numero 081 18587295.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

