



Rif.: 61041910

↓ € 59.000

€ 80.000 (-27%)

Bilocale in vendita

Napoli, Vico Lungo del Ponte - Secondigliano - Regina Margherita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

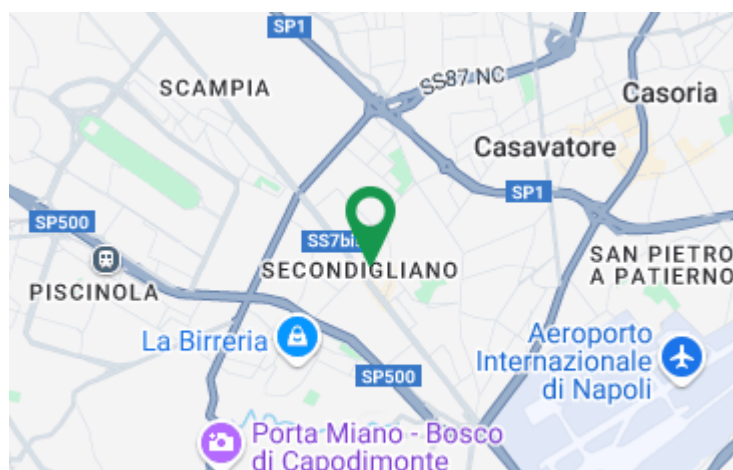
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Vico Lungo Del Ponte. LOCATO CON RENDITA ANNUA DI € 4.200. Proponiamo un appartamento posto al piano terra all'interno di un tranquillo palazzo, situato in una delle traverse di Via Vittorio Emanuele III, a pochi passi dal Corso Secondigliano e circondato da tutte le attività commerciali e i servizi di prima necessità. L'immobile si apre con un ingresso privato in un piccolo spazio esterno, che conduce direttamente all'abitazione. All'interno troviamo un'accogliente zona giorno composta da un'ampia cucina-soggiorno perfettamente illuminata. Attraverso un comodo corridoio si accede alla zona notte, composta da: camera da letto matrimoniale con bagno privato e affaccio su un terrazzino interno, cameretta e secondo bagno. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è locato, garantendo una rendita annua di 4.200, rendendolo un'ottima opportunità per uso investimento. Posizione strategica, ideale per chi cerca un appartamento già a reddito.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

