



Rif.: 61031024

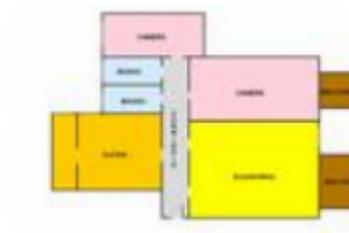
↓ € 165.000

€ 179.000 (-8%)

## Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Gran Sasso - Monterosa Scampia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

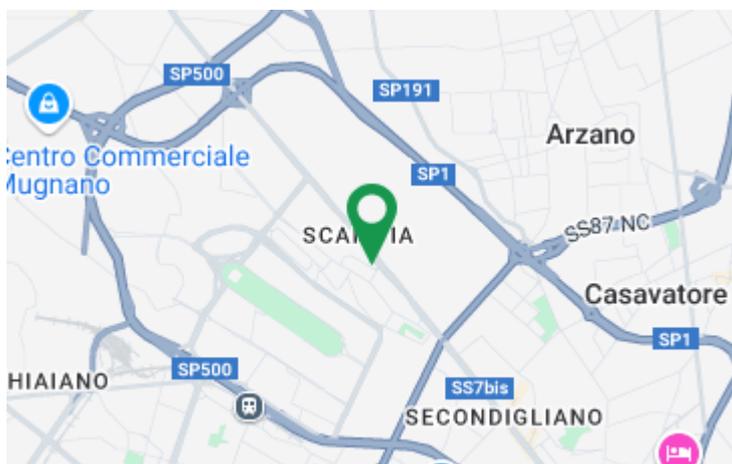
EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita ottimasoluzione in Via Gran Sasso, nella zona Monterosa, situata al 2° piano di un edificio dotato di ascensore.L'immobile si presenta con un piccolo disimpegno che anticipa l'ingresso. Dal momento in cui si varca la porta, un ampio corridoio ben distribuito conduce agli ambienti principali. Subito sulla sinistra si apre un luminoso e spazioso soggiorno, impreziosito da un balcone che inonda la zona giorno di luce naturale. Proseguendo lungo il corridoio, si accede a una cucina abitabile, spaziosa e funzionale. La zona notte è composta da due ampie camere da letto: una dotata di un generoso balcone e l'altra con una tipica finestra alla romana, che garantisce un'atmosfera accogliente e luminosa. Completano la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

