

Rif.: 60996517

↓ € 45.000

€ 50.000 (-10%)

## Monocale in vendita

Napoli, Via Mianella - Miano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 1            |
| <b>Sottotipologia:</b> | monocale     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

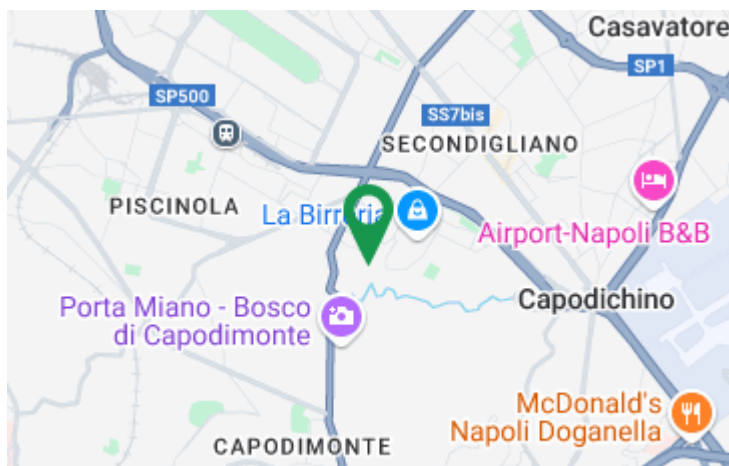
**EP globale rinnovabile:** 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

In via Mianella, una zona strategica in prossimità della futura metropolitana e nelle immediate vicinanze del centro commerciale 'La Birreria', proponiamo in vendita un appartamento ideale per uso investimento, locato con una rendita annua di 3.240 .L'immobile, situato al primo piano, si accede attraverso un grazioso disimpegno decorato con piante, che conduce all'ingresso principale. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina, un servizio e una spaziosa camera da letto dotata di finestra, che garantisce luminosità agli ambienti. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera un investimento sicuro in una zona in crescita e ben collegata. Visionabile tutti i giorni previo avviso telefonico. Tel. 081.18587294 Whatsapp: 081.18225683E-mail: na1Corso Secondigliano, 395. Servizi cliente: Per chi avesse intenzione di acquistare attraverso l'ottenimento del mutuo, è possibile, inoltre, su richiesta, disporre una consulenza gratuita, presso gli uffici professionali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

