

Rif.: 61171604

**€ 135.000**

### Bilocale in vendita

Napoli, Salita Moiariello - San Carlo All'Arena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 580
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica:

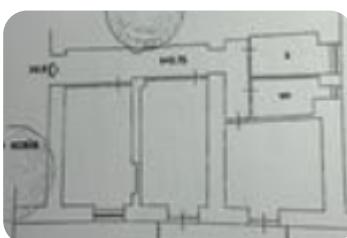
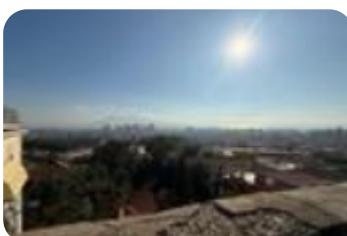
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

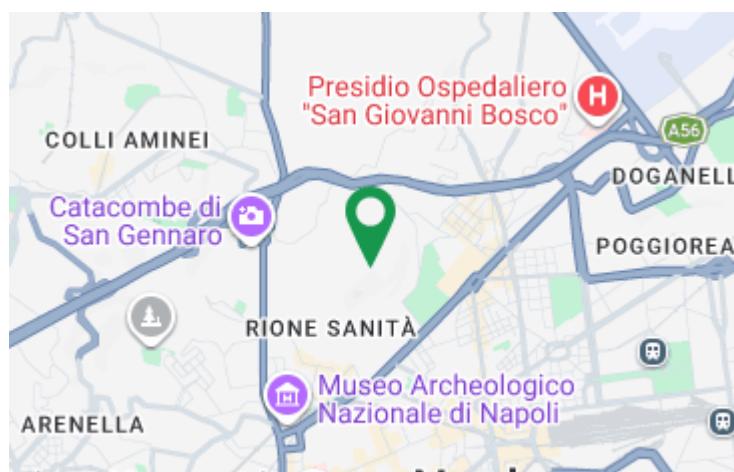
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Ottavio Morisani: Proponiamo in vendita un appartamento di circa 85 mq, situato al primo piano di un contesto tranquillo e riservato, nella panoramica Via Ottavio Morisani, a pochi passi dalle suggestive scale di Salita Moiariello, che collegano comodamente alla zona ospedaliera e al centro storico. L'immobile si distingue per la grande luminosità garantita dalla presenza di finestre in ogni ambiente e di un balcone con vista aperta, ideale per chi cerca un'abitazione ariosa, ben esposta e immersa nella quiete. L'appartamento è composto da:- Due camere da letto spaziose- Soggiorno accogliente- Cucina abitabile- Bagno finestrato La disposizione interna risulta funzionale e ben organizzata, con ambienti facilmente personalizzabili secondo le proprie esigenze. La zona è panoramica, silenziosa e ben collegata, ideale per famiglie, professionisti o per chi cerca una casa comoda ma fuori dal caos.



### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

