



Rif.: 61010120

↓ € 160.000

€ 185.000 (-14%)

## Trilocale in vendita Napoli, Via Sanità - Sanità

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Sanità: situata nel cuore della città, a pochi passi dall'ascensore della sanità e da negozi commerciali, a soli 5 minuti a piedi dall'ospedale San Gennaro Dei Poveri, proponiamo in vendita un appartamento di 92 mq interni e 45 mq di terrazzi con affaccio su via Sanità. L'immobile è molto luminoso grazie alle numerose finestre e ai due terrazzi. Si presenta in buone condizioni; attualmente è occupato da inquilini, ma può essere reso disponibile al rogito. È ideale per uso personale, poiché offre tutti i comfort, ma anche come investimento, grazie alla sua

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

