



Rif.: 61222376

**€ 149.000****Trilocale in vendita**

Napoli, Piazza Egidio Velotti - Barra

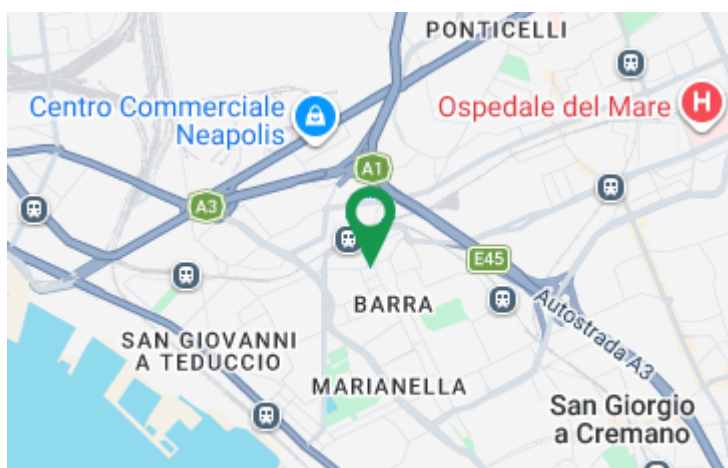
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Egidio Velotti proponiamo in vendita uno splendido appartamento posto al primo piano completamente e finemente ristrutturato ideale per chi desidera comfort, stile e praticità in una zona ben collegata al centro perchè a pochi passi dall'circumvesuviana di Barra. La soluzione si distingue per gli ambienti moderni, luminosi e perfettamente distribuiti, pensati per garantire funzionalità ad ogni esigenza abitativa. L'immobile è ideale per chi desidera abitarvi senza necessità di ulteriori lavori in quanto si presenta in condizioni eccellenti ed è composto da cucina separata dal salone da una moderna e raffinata porta vetrata che dona eleganza e luminosità agli ambienti camera da letto e cameretta con balcone e infine troviamo il servizio con doccia rifinito con gusto. Rappresenta la scelta ideale per famiglie e giovani

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

