



Rif.: 61197806

€ 105.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Ponte dei Granili - Zona Universita'

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 18
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Via ponte dei granili zona strategica bene collegata e in forte rivalutazione, proponiamo in vendita un appartamento situato all'interno di un ottimo contesto residenziale in fabbricato di edilizia in cemento armato, garanzia di solidità strutturale, sicurezza e tranquillità. La zona consente di raggiungere facilmente il centro di Napoli la zona portuale, la rete autostradale, e le principali arterie cittadine. Un'area che negli ultimi anni sta sviluppando un'importante fase di riqualificazione urbana. L'immobile è composto da cucina separata dalla sala da pranzo ideale per momenti da condividere assieme a familiari ed amici e perfetto anche come zona relax, camera da letto matrimoniale, cameretta servizio e ampio balcone dove troviamo anche due comodi ripostigli per deporre gli oggetti ingombranti avere sempre tutto in ordine. La casa si presenta in buono stato ma con ampie possibilità di rimodernamento per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo gusto e stile. La distribuzione è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

