



Rif.: 61094745

€ 85.000

Bilocale in vendita

Napoli, Via Ferrante Imparato - Zona Universita'

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della vivace Zona Università di San Giovanni a Teduccio in via Ferrante Imparato, proponiamo in vendita un appartamento all'interno del Parco Oberdan. Questo immobile offre una disposizione funzionale con cucina camera da letto cameretta, servizio e un pratico ripostiglio. Il parco residenziale garantisce tranquillità e sicurezza grazie al servizio di portineria. Un ulteriore vantaggio è il posto auto assegnato condominiale, comodità rara in questa zona. Attualmente l'immobile è locato, generando un reddito mensile di 410 euro, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento. La posizione strategica vicino al Polo Universitario della Federico II e ai servizi cittadini, rende questa proprietà una scelta ideale per studenti e professionisti. Possibilità di visionarla previo avviso telefonico. Presso la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

