



Rif.: 61034388

**€ 145.000**

## Trilocale in vendita

Napoli, Corso IV Novembre - Barra

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

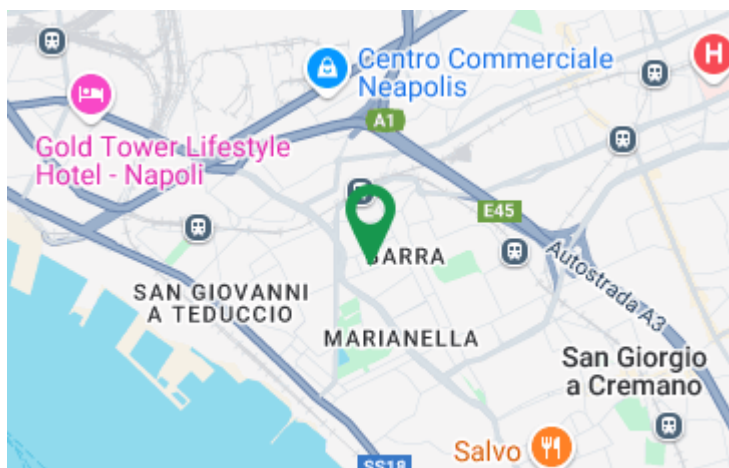
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se siete alla ricerca di una soluzione e non volete perdere la tranquillità e soprattutto la centralità questa è un'occasione da non perdere! Ubicato nel tratto strategico del corso IV Novembre più precisamente all'interno del parco Gioia vi proponiamo in vendita un immobile sito al sesto piano di uno stabile di edilizia privata con ascensore. Entrando siamo accolti dall'ingresso che ci conduce alla cucina e al soggiorno ideale anche per chi ama il living grazie ai tramezzi è possibile unificare gli ambienti. La zona notte è composta da camera da letto e cameretta con balcone infine troviamo il servizio con doccia e il ripostiglio per gli oggetti ingombranti per avere la casa sempre in ordine. Grazie al piano alto e alla doppia esposizione ogni ambiente risulta essere estremamente luminoso ed arioso. Ideale per gli amatori della zona ed è perfetta per chi ama avere a portata di mano tutte le comodità di cui necessita come minimarket farmacia, pizzeria, macelleria, bar. Le caratteristiche permettono di poter frazionare il tutto secondo le proprie esigenze. Adatta per chi cerca un'abitazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

