



Rif.: 61275691

€ 430.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Santa Teresa degli Scalzi - Stella

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 205 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Santa Teresa degli scalzi, a pochi passi dal Museo Archeologico Nazionale, ben servita da vari esercizi commerciali e ben collegata alle Linee 1 e 2 della Metropolitana, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano di un fabbricato d'epoca privo di ascensore.

L'immobile è composto da: ingresso, prima camera caratterizzata da un pratico soppalco, perfetto come zona studio, area relax o ulteriori vani notte, la camera vanta di un affaccio diretto su Via Santa Teresa degli scalzi tramite un luminoso balcone, proseguendo lungo il corridoio troviamo primo bagno di servizio, seguito da una seconda ampia camera con balcone dotato di accesso su terrazzo a livello, anch'essa dotata di soppalco, su cui è stato ricavato un secondo bagno, cucina abitabile con accesso diretto al terrazzo a livello, da qui, una scenografica scala in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

