



Rif.: 61234001

↓ € 220.000

€ 230.000 (-5%)

## Bilocale in vendita

Napoli, Via Duca Ferrante della Marra -  
Avvocata

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

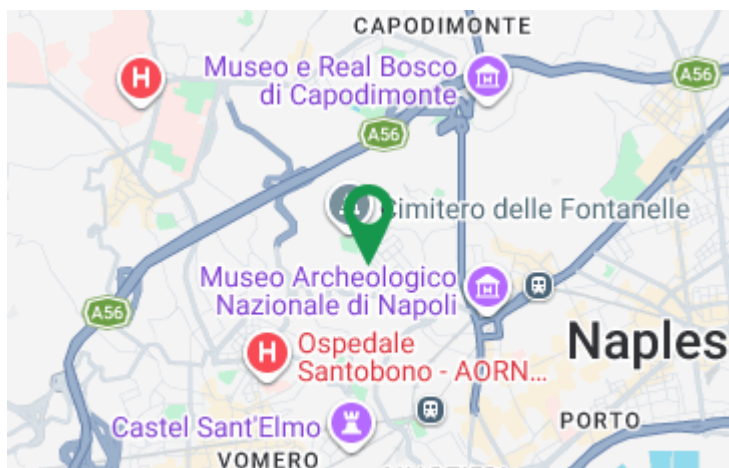
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona tranquilla e ottimamente collegata, a pochissimi passi dalla fermata della Metropolitana Linea 1, proponiamo in vendita un interessante appartamento situato in Via Duca Ferrante della Marra. La soluzione si trova al piano rialzato di uno stabile signorile posizionato all'interno di un parco privato, che garantisce massima riservatezza e la comodità di un servizio di portineria dedicato. L'ingresso della casa conduce direttamente a una luminosa zona giorno con cucina a vista, il vero cuore dell'abitazione, che si apre su uno splendido e ampio terrazzo a livello di ben 45 metri quadri, uno spazio esterno ideale per momenti di relax all'aperto o per accogliere gli amici. La zona notte è composta da una confortevole camera da letto, servita da un bagno

L  
r  
i  
l  
€

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

