



Rif.: 61184370

**€ 250.000**

### Trilocale in vendita

Napoli, Via S. Giovanni Battista della Salle - Materdei

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 173.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Materdei Alta e piu' precisamente in Via Giovanni Battista della Salle , proponiamo in vendita appartamento ubicato in parco con servizio di portineria e ascensore. L'abitazione è posta ad un piano rialzato e si compone con ingresso in corridoio cucina - soggiorno, camera da letto e bagno. Esposizione esterna con affaccio libero. LOCATO con rendita annuale di 7.200 e scadenza contratto anno 2028. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO AL SEGUENTE RECAPITO: 081/189.40.338 VALIDO ANCHE PER WHATSAPP. TECNORETE MATERDEI

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

