



Rif.: 61207894

**€ 1.300 / mese**

**Trilocale in affitto**

**Napoli, Via Matteo Schilizzi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel cuore di Napoli, proponiamo in locazione un appartamento di 70 mq, situato in un edificio storico del 1900, ristrutturato nel 1990. L'immobile, di categoria civile, offre un ingresso in disimpegno che conduce a un salone con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità. La zona notte è composta da due camere da letto, perfette per garantire comfort e privacy. Il bagno, funzionale e ben rifinito, completa la disposizione interna. Un punto di forza dell'appartamento è il terrazzo, spazio esterno prezioso. L'edificio è dotato di ascensore, facilitando l'accesso ai piani superiori. L'aria condizionata assicura un ambiente piacevole in ogni stagione. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità per chi cerca un'abitazione confortevole e ben collegata nel vivace contesto partenopeo. VISIONABILE PREVIO AVVISO TELEFONICO al numero 081.187.02.804 (anche whatsapp) o se più si preferisce all'indirizzo di posta elettronica Contatta l'Agenda

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

