



Rif.: 61125999

€ 430.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Guantai Nuovi - Piazza Municipio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Guantai Nuovi, nel cuore di Napoli, a pochi passi da Via Toledo, Piazza Dante, Piazza Municipio e dalla Galleria Umberto I, Proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq situato al quinto piano di uno stabile moderno dotato di ascensore e servizio di portineria, in posizione centrale e strategica. È ideale per chi desidera vivere nel pieno centro cittadino senza rinunciare alla tranquillità di un contesto curato. La zona è ottimamente collegata grazie alla presenza delle stazioni metropolitana Toledo e Università, alle principali linee di autobus e alla vicinanza del Porto di Napoli, con numerose attività commerciali, servizi, scuole, università e punti di interesse storico e culturale nelle immediate vicinanze. L'ingresso conduce in un ampio salone con cucina living, ambiente luminoso e funzionale servito da balcone, mentre la zona notte comprende due camere da letto, di cui

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

