

Rif.: 61051507

€ 395.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Giuseppe Marotta - Corso Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	4

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

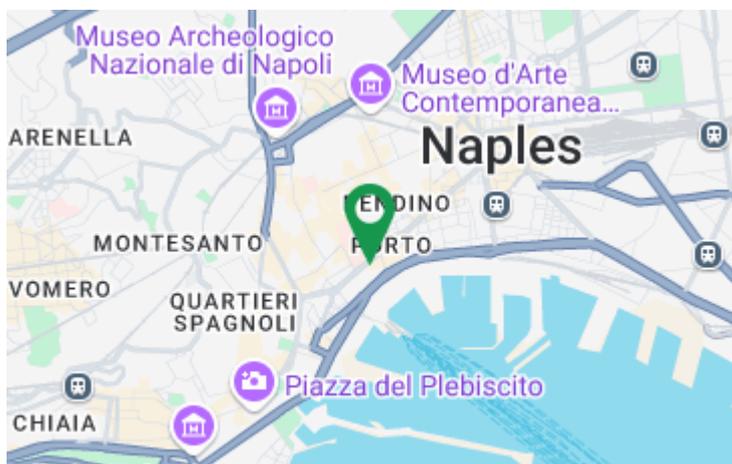
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CORSO UMBERTO In Via Giuseppe Marotta, ad angolo con Corso Umberto, proponiamo in vendita una soluzione di circa 80 mq al quarto piano di uno stabile d'epoca in tufo, dotato di ascensore al piano. L'immobile gode di affacci diretti sulla strada principale e di ottima illuminazione naturale grazie al piano alto e ai numerosi punti luce. L'appartamento è attualmente suddiviso in due unità indipendenti, entrambe con ingresso separato, rendendo la proprietà versatile. La prima unità è un monolocale con ingresso in soggiorno, cucina abitabile con balcone, camera matrimoniale con affaccio su Corso Umberto e bagno. La seconda unità è un bilocale con ingresso in soggiorno con angolo cucina con finestra, camera matrimoniale con balcone su Vico dei Costanzi, una seconda camera matrimoniale con finestra e bagno finestrato. L'immobile è attualmente locato a studenti, con una rendita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

