



Rif.: 61042251

**€ 1.200 / mese**

## Bilocale in affitto

Napoli, Via Guglielmo Melisurgo - Piazza Municipio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

VIA GUGLIELMO MELISURGO In affitto, a pochi passi da Via Marina e dal celebre Maschio Angioino, in Via Melisurgo, proponiamo un luminoso appartamento, ideale per chi cerca un'abitazione in una delle zone più dinamiche e centrali della città. L'immobile, che si estende su una superficie di circa 60mq, è situato al primo piano di uno stabile moderno, realizzato con struttura in cemento armato, e beneficia di doppi ascensori, garantendo accessibilità e comodità in ogni momento della giornata. Lo stabile è inoltre dotato di un servizio di portineria, che assicura un elevato livello di sicurezza e una maggiore comodità per gli abitanti. L'appartamento si distingue per l'abbondante luce naturale che filtra attraverso le ampie finestre, rendendo l'ambiente particolarmente accogliente e ideale per vivere comodamente. La disposizione degli spazi è pensata per offrire la massima funzionalità, permettendo di sfruttare al meglio ogni angolo dell'immobile. In ottime condizioni interne, l'appartamento è stato recentemente rinnovato con infissi anodizzati nuovi, che offrono non solo un'estetica moderna e pulita, ma anche un perfetto isolamento termico e acustico. Questo garantisce il

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

