



Rif.: 60893024

€ 465.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via S. Maria la Nova - Monteoliveto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Napoli, a pochi passi da Via Monteoliveto, precisamente in Via Santa Maria La Nova, proponiamo in vendita una soluzione di circa 120mq, posta al secondo piano di un prestigioso stabile d'epoca in tufo, che racchiude il fascino e l'eleganza della storia napoletana. L'immobile si apre con un accogliente ingresso, seguito da una cucina abitabile con balcone e un ampio soggiorno anch'esso con balcone, camera da letto matrimoniale con balcone che regala un'abbondante luce naturale, mentre la comoda cameretta con armadio a muro offre spazio e funzionalità. I due bagni completano la comodità di questa dimora. L'appartamento, in ottime condizioni interne, vanta una pianta regolare e una generosa distribuzione di punti luce in ogni ambiente. Tale disposizione consente una facile divisibilità in due unità abitative separate, rendendolo una scelta ideale sia per chi cerca una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

