



Rif.: 60876561

€ 200.000

Monocale in vendita

Napoli, Via Santa Brigida - Toledo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m ² 30 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel prestigioso quartiere San Ferdinando, precisamente lungo Via Santa Brigida, arteria che collega con eleganza Via Toledo a Piazza Municipio, presentiamo una soluzione di circa 30 mq, situata al secondo piano di un elegante stabile d'epoca in tufo, dotato di ascensore. L'immobile luminoso e accogliente, in ottime condizioni interne, vanta due balconi che permettono un'abbondante illuminazione naturale. Uno di essi offre una vista diretta su Santa Brigida. Il cespite è composta da un ingresso accogliente, una spaziosa camera da letto e bagno, perfetto per chi cerca comfort e bellezza in un'unica soluzione abitativa. La posizione strategica, insieme al contesto abitativo di alto livello, rende questa proprietà ideale sia per un uso personale, sia come investimento, beneficiando della vicinanza ai mezzi pubblici e alle principali vie di comunicazione, rendendola

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

