



Rif.: 60750275

€ 265.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Piazza Larga - Orefici

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 75 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 480 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 4 |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CORSO UMBERTO-VIA PIAZZA LARGA Nel cuore di Napoli, a breve distanza dal pittoresco porto di Massa e dalla rinomata via Corso Umberto, sorge una straordinaria opportunità immobiliare in Via Piazza Larga, nel suggestivo quartiere Orefici. L'appartamento, da ristrutturare, di circa 75 mq, è posto al quarto piano di uno stabile d'epoca in tufo con ascensore. L'immobile vanta un terrazzo a livello di circa 30 mq e una spaziosa balconata con vista mare, creando un'atmosfera unica e suggestiva. La disposizione interna comprende un accogliente ingresso, due camere da letto matrimoniali, un luminoso soggiorno, una cucina funzionale e bagno. Posizionato a pochi passi dall'Università degli Studi di Napoli Federico II, questo gioiello immobiliare gode di una centralità straordinaria, rendendolo ideale sia per chi cerca una dimora personale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

