



Rif.: 61233041

€ 129.000

Bilocale in vendita

Napoli, Vico degli Spicoli - Corso Umberto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VICO DEGLI SPICOLI : a pochi passi da Corso Umberto I, proponiamo in vendita una soluzione ideale sia per uso proprio che per investimento. L'immobile è composto da una cucina abitabile con balcone, una camera da letto anch'essa servita da balcone, bagno. Posto al quarto piano, l'appartamento gode di una doppia esposizione che garantisce ottima luminosità, rendendo gli ambienti particolarmente ariosi e confortevoli. La posizione strategica rappresenta uno dei principali punti di forza della proprietà: la vicinanza alle università la rende particolarmente interessante per locazioni a studenti, mentre la breve distanza dalla stazione ferroviaria, dal centro cittadino e dal porto offre eccellenti opportunità per chi desidera realizzare una struttura ricettiva o investire nel settore delle locazioni turistiche. Una soluzione versatile, situata in una delle zone più richieste del centro storico, con ottime

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

