

Rif.: 61089271

€ 200.000

Trilocale in vendita

Napoli, Via Santa Lucia Filippini - Gianturco

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

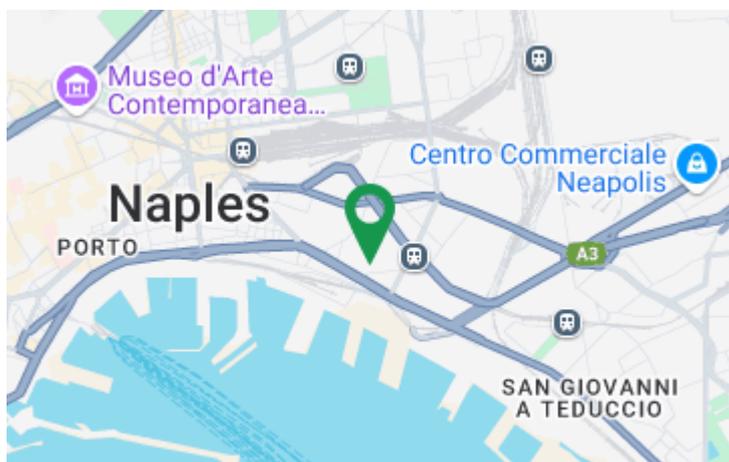
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SANTA LUCIA FILIPPINI: all'interno del tranquillo e riservato Parco Gallia, nel cuore del quartiere di Sant'Erasmus a Napoli, proponiamo in vendita una soluzione abitativa completamente ristrutturata e venduta arredata, ideale per chi cerca comfort, sicurezza e praticità in un contesto residenziale curato. L'immobile si trova al primo piano servito da ascensore ed è composto da due camere da letto, cucina abitabile, bagno e balcone. Gli spazi interni sono stati recentemente rinnovati con materiali di qualità e finiture moderne, rendendo l'abitazione pronta per essere abitata sin da subito, senza necessità di ulteriori interventi. La presenza di vigilanza diurna e notturna garantisce un elevato livello di sicurezza e tranquillità, rendendo il parco ideale anche per famiglie. A completare la proposta, posto auto assegnato all'interno del parco. Una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

