



Rif.: 61073698

€ 220.000

Multilocale in vendita

Napoli, Piazza Duca Degli Abruzzi - Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 167 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PIAZZA DUCA DEGLI ABRUZZI: ampio appartamento con possibilità di frazionamento. In una delle zone più centrali e ben collegate della città, su Via Vespucci (prolungamento di Via Marina) precisamente su Piazza Duca degli Abruzzi, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 170 m². L'immobile si sviluppa su 7 vani e si presta perfettamente a un eventuale frazionamento in due unità indipendenti, offrendo così versatilità sia per uso residenziale che per investimento. Situato in un elegante stabile dotato di ascensore, garantisce un ambiente riservato e tranquillo, pur essendo a ridosso delle principali arterie cittadine. La zona è strategicamente servita da metro, tram, autobus e da tutti i principali servizi: scuole, supermercati, strutture sanitarie, oltre alla comodità di essere a breve distanza sia dal porto che dalla stazione centrale. L'appartamento rappresenta una vera e propria tela bianca,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

