



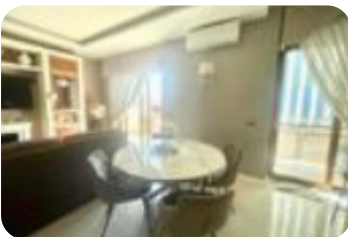
Rif.: 60955558

**€ 325.000**

**6 locali in vendita**

**Napoli, Via San Cosmo Fuori Porta Nolana - Corso Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.920
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	7



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN COSMO FUORI PORTA NOLANA: a pochi passi dal centralissimo Corso Lucci, zona centrale e strategica di Napoli, ben collegata a ogni mezzo di trasporto.

Proponiamo la vendita in esclusiva di un appartamento finemente ristrutturato di 120 mq, composto da: ingresso in cucina living, una camera da letto, cameretta, vano lavanderia, bagno padronale e bagno di servizio.

L'immobile gode di tre balconi con affaccio su strada che donano luminosità all'immobile. A completare la soluzione un monocale con ingresso indipendente locato con una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

