



Rif.: 61138339

**€ 74.000**

### Bilocale in vendita

Napoli, Via Cardinale Filomarino -  
Secondigliano Corso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 406.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

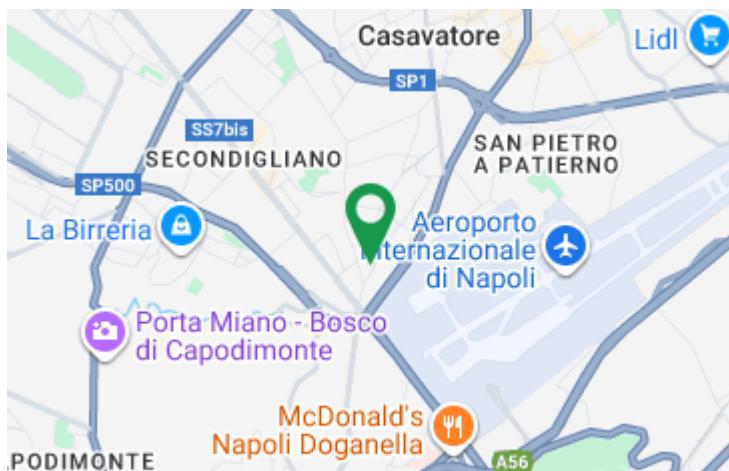
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: **:(**

EP estiva del fabbricato: **:(**

VIA CARDINALE FIOMARINO – Appartamento libero a pochi passi da Piazza Capodichino, futura sede della nuova stazione della metropolitana. Proponiamo in vendita un appartamento situato al primo piano di un tranquillo condominio con poche unità abitative. L'immobile vanta una funzionale distribuzione degli spazi interni ed è composto da due camere, di cui una con affaccio diretto su Via Cardinale Filomarino, cucina con finestra e bagno dotato di comoda vasca. Attualmente libero e disponibile da subito, l'appartamento si presenta da ristrutturare: una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e il proprio stile. La posizione centrale, a pochi passi da Piazza Capodichino e dalle numerose attività commerciali della zona, rappresenta un punto di forza dell'immobile. In soli cinque minuti a piedi

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

