



Rif.: 61027021

€ 79.000

Bilocale in vendita

Napoli, Traversa Il Maglione - Secondigliano Kennedy

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 264
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 129.98 kW h/m² anno

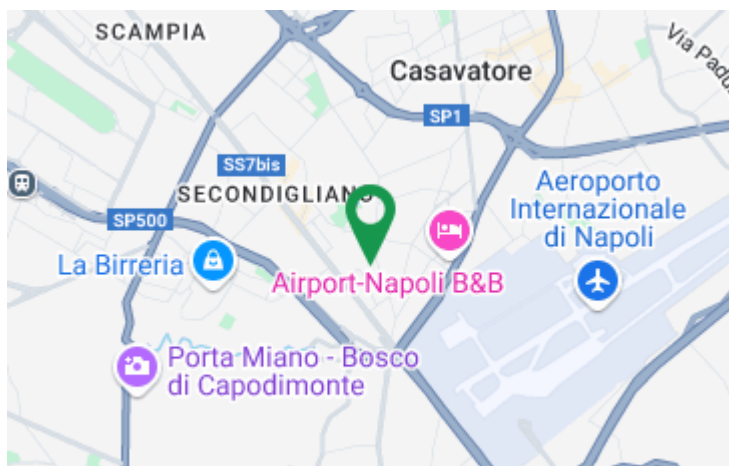
EP globale rinnovabile: 13.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IL TRAVERSA MAGLIONE – APPARTAMENTO PIANO ALTO CON ASCENSORE – LOCATO Proponiamo in vendita immobile sito al QUINTO ED ULTIMO piano con ascensore in stabile signorile e ben curato. Attualmente la casa si presenta suddivisa in due parti indipendenti separate dal corridoio condominiale per cui il passaggio da una parte all'altra avviene attraverso il transito in una zona condominiale. L'appartamento è composto da un lato con un'ampia zona living di 27 mq con accesso al balcone terrazzato e dall'altro con ingresso in salotto, camera da letto e bagno con vasca. L'immobile è in ottime condizioni ed è dotato di aria condizionata, porte in ferro e infissi in anodizzato. Questa casa rappresenta una buona opportunità di investimento con reddito immediato essendo attualmente locata con un canone di € 4.200,00 con contratto a medio termine assistito.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

