

Rif.: 60956623

€ 145.000

Quadrilocale in vendita

Napoli, Via Galileo Galilei - Monterosa Scampia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	9

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 181.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.48 kW h/m² anno

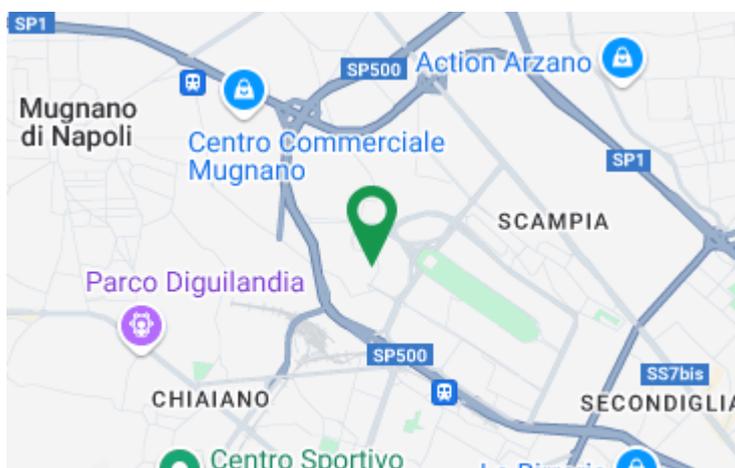
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PARCO DIANA- APPARTAMENTO CON DOPPIA ESPOSIZIONE E VISTA LIBERA.L'abitazione è situata in uno stabile recentemente ristrutturato grazie al Superbonus 110%, aggiornato con materiali di ultima generazione, a basso impatto ambientale e ad altissima efficienza energetica.La facciata esterna è moderna, gli infissi sono in triplo vetro per un perfetto isolamento acustico e termico. La caldaia è di ultima generazione classe A ad alta efficienza energetica.

L'appartamento è sito al 9°piano di uno stabile dotato di due ascensori, è ben diviso nella sua metratura interna di 100 metri quadri oltre i due balconi. L'ampia balconata di 12 mq lascia entrare la luce naturale e offre una vista libera e ariosa.Grazie alla doppia esposizione, l'aria circola liberamente in tutta la casa, mantenendo gli ambienti freschi e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

